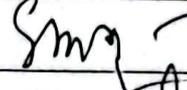
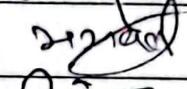
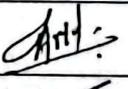
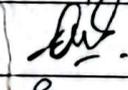
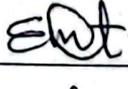
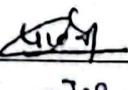
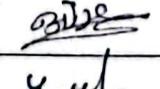
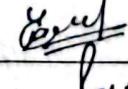
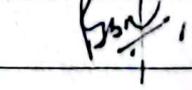


आज मिति २०८१ साल साउन १३ गते भीरकोट नगरपालिकाका नगर प्रमुख श्री गोविन्द कुमार कर्माचार्यज्यूको अध्यक्षतामा बसेको ११९ औं नगर कार्यपालिका बैठकको उपस्थिति निम्नानुसार छ ।

उपस्थिति

नामथर	पद	दस्तखत
श्री गोविन्द कुमार कर्माचार्य	नगर प्रमुख	
श्री भगवती रेग्मी अर्याल	नगर उपप्रमुख	
श्री दिपेन्द्र के.सी.	वडा अध्यक्ष वडा नं. १	
श्री श्यामकाजी अधिकारी	वडा अध्यक्ष वडा नं. २	
श्री केशर बहादुर खड्का	वडा अध्यक्ष वडा नं. ३	
श्री रत्न प्रकाश श्रेष्ठ	वडा अध्यक्ष वडा नं. ४	
श्री कृष्ण बहादुर थापा	वडा अध्यक्ष वडा नं. ५	
श्री लक्ष्मण खत्री क्षेत्री	वडा अध्यक्ष वडा नं. ६	
श्री तारा प्रसाद अर्याल	वडा अध्यक्ष वडा नं. ७	
श्री नन्दलाल खनाल	वडा अध्यक्ष वडा नं. ८	
श्री चित्र बहादुर राना भुजेल	कार्यपालिका सदस्य	
श्री गंगा बहादुर जि. टी.	कार्यपालिका सदस्य	
श्री विष्णु माझी	कार्यपालिका सदस्य	
श्री विन्दु खड्का	कार्यपालिका सदस्य	
श्री एकमाया घर्ती थापा	कार्यपालिका सदस्य	
श्री पार्वती के.सी.	कार्यपालिका सदस्य	
श्री ओम कुमारी कोइराला	कार्यपालिका सदस्य	
श्री खैसरा वि.क.	कार्यपालिका सदस्य	
श्री विष्णुप्रसाद कोइराला	नि.प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत	

११९ औ कार्यपालिका बैठकका निर्णयहरू

निर्णय नं १

भू उपयोग कार्यक्रम कार्यान्वयन निर्देशिका २०८१ को दफा ५० (२) वमोजिम भीरकोट नगरपालिकाको भू उपयोग क्षेत्र वर्गीकरण सम्बन्धी मापदण्ड तथा आधारहरू २०८० को देहाय वमोजिम पहिलो संशोधन २०८१ स्वीकृत गरी स्थानीय भू उपयोग परिषद्मा पठाउने, संशोधनको व्यहोरा राजपत्रमा प्रकाशन निर्णय गरियो।

देहाय:

१. भीरकोट नगरपालिकाको भू-उपयोग क्षेत्र वर्गीकरण सम्बन्धी मापदण्ड तथा आधारहरू - २०८० को बुदाँ नं. ३ मा रहेका औद्योगिक क्षेत्रहरू यो मापदण्ड तथा आधारहरू प्रारम्भ भएको मिति देखि उक्त स्थानमा कृषि क्षेत्र कायम हुनेछ।
२. भीरकोट नगरपालिकाको भू-उपयोग क्षेत्र वर्गीकरण सम्बन्धी मापदण्ड तथा आधारहरू - २०८० को बुदाँ नं. ५ मा रहेका व्यवसायिक क्षेत्रहरू यो मापदण्ड तथा आधारहरू प्रारम्भ भएको मिति देखि निम्न स्थानमा मात्र व्यवसायिक क्षेत्र कायम हुनेछ।
 - क.) वडा नं. १ को बयरघारी बजार क्षेत्रको सम्पूर्ण स्ट्रिटको पहिलो कित्ता व्यवसायिक क्षेत्र।
 - ख.) वडा नं. १ को सिद्धार्थ राजमार्ग खण्डको पेट्रोल पम्प देखि दार्सिङ आमा समुहको पुर्व पट्टिको पहिलो कित्ता व्यवसायिक क्षेत्र।
 - ग.) वडा नं. २ को सिद्धार्थ राजमार्ग देखि बयरघारी वानेथोक सडक खण्डको भुङभुङ्गे चौतारो सम्मको दाँया बाँयाको पहिलो कित्ता व्यवसायिक क्षेत्र।
 - घ.) वगरेबजार पुलदेखि वगरेबजार चोक सम्म सडकको दाँया बाँयाका पहिलो कित्ता,
३. भीरकोट नगरपालिकाको भू-उपयोग क्षेत्र वर्गीकरण सम्बन्धी मापदण्ड तथा आधारहरू - २०८० को बुँदा नं. ६ मा रहेका आवासीय क्षेत्रहरू यो मापदण्ड तथा आधारहरू प्रारम्भ भएको मिति देखि निम्न स्थानमा मात्र आवासीय क्षेत्र कायम हुनेछ।
 - क.) हाल कायम भइसकेको आवासीय प्रयोजनको संरचनाहरूलाई आवासीय क्षेत्र।
 - ख.) वडा नं. १ को निम्न स्थानमा आवासीय क्षेत्र कायम हुनेछ।
 - बयरघारी बजार क्षेत्रको सम्पूर्ण स्ट्रिटको व्यवसायिक क्षेत्र पछाडि आवासीय क्षेत्र,
 - प्रगतीटोल देखि पुलको मुख सम्मको सडक खण्डको पहिलो कित्ता,
 - सिद्धार्थ राजमार्ग देखि नगरपालिका कार्यालयको पिच सडकको दाँया बाँयाका पहिलो कित्ता,
 - सिद्धार्थ राजमार्गको पश्चिम तर्फको पहिलो कित्ता,



- रानिरह कटेज देखि हेलु घुम्ति सम्म सिद्धार्थ राजमार्गको दाँया बाँयाका पहिलो कित्ता,
 - श्रेष्ठ होटल हेलु देखि पुलको मुख सम्म दाँया बाँयाका पहिलो कित्ता,
- ग.) वडा नं. २ को निम्न स्थानमा आवासीय क्षेत्र कायम हुनेछ।
- सिद्धार्थ राजमार्गको पश्चिम तर्फ १५ मिटर सम्म,
 - गणेश मार्गको दाँया बाँयाका पहिलो कित्ता,
- घ.) वडा नं. ४ मा सिद्धार्थ राजमार्गको २० मिटर दाँया बाँया आवासीय क्षेत्र कायम हुनेछ।
- ङ.) वडा नं. ५ को निम्न स्थानमा आवासीय क्षेत्र कायम हुनेछ।
- बगरेबजार देखि लुब्दीखोला दोभान सम्मको सडक खण्डको दाँया बाँयाका पहिलो कित्ता,
 - आँधिखोला करिडोर अन्तर्गत पुर्व तर्फका पहिलो कित्ता र पश्चिम तर्फका समथर भुभागको पहिलो कित्ता,
 - पकानफाँट ढलेको वर देखि धारापानी सम्म सडकको दाँया बाँया जोडिएका पहिलो कित्ता,
 - सुन्दर बजार, स्वरेक भञ्जयाङ्ग, मैदान, पर्यटकीय सडक अन्तर्गत स्वरेक मैदान देखि भवानीथुम मन्दिर सम्मको दाँया बाँयाको पहिलो कित्ता,
- च.) वडा नं. ६ को निम्न स्थानमा आवासीय क्षेत्र कायम हुनेछ।
- आँधिखोला पुलदेखि सिमलचौर ठाडो हटिया सडकको दाँया बाँयाका पहिलो कित्ता,
 - आँधिखोला पुलदेखि आँधीखाल्टा सम्म सडकको दाँया बाँयाका पहिलो कित्ता,
 - वडा कार्यालय देखि बगरेबजार पुल सम्म सडकको दाँया बाँयाका पहिलो कित्ता,
 - आँधिखोला करिडोर देखि एकुवार भण्डारखोला वडा कार्यालय जाने सडकको दाँया बाँयाका पहिलो कित्ता,
 - बगरेबजार चोक देखि वालोदय माध्यमिक विद्यालय सम्म सडकको दाँया बाँयाका पहिलो कित्ता,
 - वालोदय माध्यमिक विद्यालय देखि वरपिपल चौतारो सम्म सडकको दाँया बाँयाका पहिलो कित्ता,
 - खरलुङखोला सडकदेखि ढापुकफेदी खोला सम्म सडकको दाँया बाँयाका पहिलो कित्ता,
- छ.) वडा नं. ७ को निम्न स्थानमा आवासीय क्षेत्र कायम हुनेछ।



Smr



- आँधिखोला करिडोर अन्तर्गत हेलु पक्की पुल देखि सुदारगाँउ चन्द्रको घर सम्म जाने सडकको दाँया बाँयाका पहिलो कित्ता,
- ठाडो खेत भीरकोट सिमाना देखि खिलुङ्ग कालिका एग्रो फर्म सम्मको दाँया बाँयाको पहिलो कित्ता,
- आँधिखोला करिडोर अन्तर्गत हेलु शिव मन्दिर देखि मर्तमास चिसापानी खोल्सो सम्मको दाँया बाँयाको पहिलो कित्ता,

ज.) वडा नं. ८ को निम्न स्थानमा आवासीय क्षेत्र कायम हुनेछ।

- तारुक देखि वेदुवा नेटासम्म सडकको दाँया बाँयाका पहिलो कित्ता,
- ढापुकफेदि देखि खोरबार ढुङ्खोला सम्म सडकको दाँया बाँयाका पहिलो कित्ता,
- रिपुखोला आसपासको क्षेत्र,

झ) भीरकोट नगरपालिकाका तपसिलमा उल्लिखित जग्गाधनीहरुले साविकमा भूउपयोग क्षेत्र वर्गीकरण गर्दा भएको त्रुटी सच्याउनको लागि निवेदन पेश गरेका र स्थानीय भू उपयोग परिषद्ले भू उपयोग क्षेत्र वर्गीकरण सम्बन्धी मापदण्ड तथा आधारहरु २०८० अनुसार कित्तागत विवरण तयार गर्दा त्रुटी हुन गएको हुँदा भू उपयोग संशोधन नियमावली २०८० को ४ (घ) तथा भू उपयोग कार्यक्रम कार्यान्वयन निर्देशिका २०८१ को दफा ५० उपदफा (२) ले दिएको अधिकार प्रयोगगरी स्थानीय भू उपयोग परिषद्ले तपसिल बमोजिम भू उपयोग क्षेत्र कायम हुने गरी त्रुटी सच्याई संशोधन गर्न निर्णय गरेको हुँदा निर्णयानुसारको भू उपयोग क्षेत्र कायम गर्ने ।

Smr

SM



सि.न.	जग्गाधनिको नामधर	बडा नं	पहिताको वर्गीकरण		संशोधन पछिको वर्गीकरण
१.	बोधराज महत	दासिड दहथुम ८	४००	छुट	कृपि
			२५२	छुट	कृपि
२.	केश बहादुर गुरुड	दासिड दहथुम ८	५६२	छुट	कृपि
३.	हरि कुमारी सेन	दासिड दहथुम ९	१७१९	छुट	आवास
			१७२९	छुट	आवास
४.	तुल कुमारी अधिकारी	दासिड दहथुम ८	११९९	व्यवसायिक	कृपि
			३१७	आवास	कृपि
५.	दुर्ग बहादुर सारु	दासिड दहथुम ४	५९८	आवास	कृपि
			५९७	आवास	कृपि
६.	ज्ञान कुमारी कार्की	दासिड दहथुम ८	१७१	आवास	कृपि
			१०१	आवास	कृपि
			१०२	आवास	कृपि
			२३८	आवास	कृपि
७.	मन्जु कार्की	दासिड दहथुम ८	६०५	आवास	कृपि
			१०८	आवास	कृपि
			१८४	आवास	कृपि
			१६७	आवास	कृपि
८.	भोज बहादुर महत	दासिड दहथुम ८	१३१७	आवास	कृपि
			१३२३	आवास	कृपि
९.	कुल बहादुर खीण ठकुरी	दासिड दहथुम ७	२७७	आवास	कृपि
१०.	हेम बहादुर सेन	दासिड दहथुम ६	१७८	आवास	कृपि
			७७८	आवास	कृपि
			७६२	आवास	कृपि
			१७३	आवास	कृपि
११.	बत बहादुर कार्की	दासिड दहथुम ३	५३२	व्यवसायिक	कृपि
			६०६	व्यवसायिक	कृपि
			५३०	आवास	कृपि
			५३१	आवास	कृपि
१२.	कृष्ण बहादुर गुरुड	दासिड दहथुम ४	२६४	आवास	कृपि
			२५९	आवास	कृपि
			२०१	कृपि	आवास
			२०२	आवास	कृपि
१३.	रुद्रबन्ध के सी	दासिड दहथुम ७	४३४	आवास	कृपि
			५२७	आवास	कृपि
१४.	एक बहादुर के सी	दासिड दहथुम ७	५२५	आवास	कृपि
			१०२	आवास	कृपि

SM

Sm



			१०३	आवास	कृषि
			१७११	आवास	कृषि
			१७१३	आवास	कृषि
			७१८	छुट	कृषि
१५.	होम बहादुर खौण	दासिंड दहधुम ४	७२६	आवास	कृषि
			७७१	आवास	कृषि
१६.	रामचन्द्र के सी	दासिंड दहधुम ७	२०	आवास	कृषि
			६४	आवास	कृषि
१७.	गोपिलाल खड्का	दासिंड दहधुम ८	१२०२	कृषि	आवास
१८.	सन्त कुमारी खौण	दासिंड दहधुम ४	८३६	आवास	कृषि
			८७२	आवास	कृषि
१९.	कमल बहादुर के सी	दासिंड दहधुम ९	२०१३	कृषि	आवास
२०.	भुवन मल्ल	दासिंड दहधुम ४	२६७	आवास	कृषि
			३८६	आवास	कृषि
			७४५	आवास	कृषि
			३९१	कृषि	आवास
२१.	भविन्द्र खौण	दासिंड दहधुम ४	७२१	आवास	कृषि
			७२२	आवास	कृषि
			७२३	आवास	कृषि
			७२४	आवास	कृषि
			७१९	आवास	कृषि
२२.	गुमा कुमारी के सी	दासिंड दहधुम ४	४०५	आवास	कृषि
			७५७	आवास	कृषि
			७०३	आवास	कृषि
२३.	धनबिरी खौण	दासिंड दहधुम ४	७४०	आवास	कृषि
			७५९	आवास	कृषि
२४.	देवि बहादुर के सी, गिर बहादुर के सी	दासिंड दहधुम ७	५२३	आवास	कृषि
२५.	राज कुमार सेन	दासिंड दहधुम ९	१७३५	आवास	कृषि
२६.	हरि कुमारी सेन	दासिंड दहधुम ९	१७३४	आवास	कृषि
२७.	निल बहादुर खौण	दासिंड दहधुम ७	५७८	आवास आवास	कृषि
			६१९		कृषि
			५८३	आवास	कृषि
२८.	टेक बहादुर खड्का	दासिंड दहधुम ७	६३	आवास	कृषि
			६७	आवास	कृषि
२९.	धनदेवी महतनी	दासिंड दहधुम ७	२६८	आवास	कृषि
३०.	दुर्ग कुमारी खौण	दासिंड दहधुम ४	७७०	आवास	कृषि
			८७०	आवास	कृषि

Sm

Sm



३१.	शोभा खत्री	दासिड दहथुम ९	२६५७	कृषि	आवास
			२६६०	कृषि	आवास
३२.	सरिता खीण	दासिड दहथुम ४	८२३	आवास	कृषि
३३.	प्रेम बहादुर मल्ल	दासिड दहथुम ४	७७७	आवास	कृषि
			७८१	आवास	कृषि
			७८२	आवास	कृषि
३४.	पिताम्बर गुरुड	दासिड दहथुम ४	२५७	आवास	कृषि
			२५८	आवास	कृषि
			३५६	आवास	कृषि
३५.	गुप्त बहादुर महत	दासिड दहथुम ८	१७३	आवास	कृषि
३६.	हिरा सि गुरुड	दासिड दहथुम ४	२९५	आवास	कृषि
३७.	नरेन्द्र बहादुर कार्की क्षेत्री	दासिड दहथुम ८	१०३	आवास	कृषि
			७९	आवास	कृषि
			५३	आवास	कृषि
			४०१	आवास	कृषि
३८.	दिर्ग बहादुर खीण	दासिड दहथुम ४	८७१	आवास	कृषि
			८३७	आवास	कृषि
			८२५	आवास	कृषि
३९.	शोत बहादुर कार्की	दासिड दहथुम ८	१७२०	आवास	कृषि
			१७१७	आवास	कृषि
			१७१६	आवास	कृषि
४०.	प्रकाश कार्की	दासिड दहथुम ८	७५	आवास	कृषि
			९५	आवास	कृषि
			१०९	आवास	कृषि
४१.	धन बहादुर कार्की	दासिड दहथुम ८	८०	आवास	कृषि
			९९		
४२.	सावित्रा खीण	दासिड दहथुम ४	७२०	आवास	कृषि
४३.	जित बहादुर मल्ल खीण	दासिड दहथुम ४	७१०	आवास	कृषि
४४.	धन कुमारी महत	दासिड दहथुम ८	१५४	आवास	कृषि
४५.	रत्नता के सी, देवी बहादुर के सी	दासिड दहथुम ७	१२३	आवास	कृषि
			१२६	आवास	कृषि
			१२७	आवास	कृषि
४६.	लोक बहादुर खीण	दासिड दहथुम ७	२४	आवास	कृषि
			३५	आवास	कृषि
			३७	आवास	कृषि
			३०	आवास	कृषि

Sm

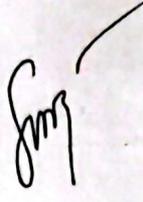
Sm



४७.	नेखनाथ तिवारी	खिलुङ देउराली ७	१८८	कृषि	आवास
			३१९	कृषि	आवास
			१५२३	कृषि	आवास
			१५२८	कृषि	आवास
			१५३०	कृषि	आवास
४८.	रेसम प्रसाद रेग्मी	खिलुङ देउराली ३	१९४३	कृषि	आवास
४९.	टपिन्द्र बहादुर खत्री	खिलुङ देउराली ३	६०७	आवास	कृषि
			५७३	आवास	कृषि
			४७०	आवास	कृषि
			४७१	आवास	कृषि
			३२६	आवास	कृषि
			१०८७	आवास	कृषि
५०.	यसोदा कडेल नेपाली	स्वरेक ७	१२८२	कृषि	आवास
५१.	उद्योग बाणिज्य संघ	दासिङ दहथुम ३	२७५६	कृषि	आवास
५२.	नसिबदिन मियाँ	दासिङ दहथुम ३	८७०	कृषि	आवास
५३.	दल बहादुर रोका	स्वरेक ७	१२८१	कृषि	आवास
५४.	जर्मिला देवि अर्याल कोइराला	बराह कालिका ७	२३१४	व्यवसायिक	आवास
५५.	जगदिश प्रसाद कोइराला	खिलुङ देउराली ९	१८५९		कृषि
			१२९५		कृषि
			१८६१		कृषि
			१८६३		कृषि
५६.	हुम कुमारी के सी	दासिङ दहथुम ७	३०४	आवास	कृषि
			३०५		
			६२६		
५७.	कमला खड्का	दासिङ दहथुम ७	६४३	आवास	कृषि
			६७५		
५८.	तारा प्रसाद अधिकारी	स्वरेक ५	५४६	आवास	कृषि
५९.	गुमा कुमारी पौडेल	स्वरेक ५	४८४	आवास	कृषि
६०.	पुर्ण बहादुर गुरुङ	दासिङ दहथुम ४	५५३		कृषि
६१.	टेक बहादुर गुरुङ	दासिङ दहथुम ४	५४६		कृषि
६२.	सनम श्रेष्ठ	दासिङ दहथुम ८	११	कृषि	आवास
			३०		
			१७३३		
६३.	सनम श्रेष्ठ	दासिङ दहथुम ९	२७४०	कृषि	आवास

४. भीरकोट नगरपालिकाको भू-उपयोग क्षेत्र वर्गिकरण सम्बन्धी मापदण्ड तथा आधारहरू-२०८० मा कायम भएका व्यवसायिक तथा आवासीय क्षेत्रमा माथि उल्लिखित व्यवसायिक तथा आवासीय क्षेत्र कायम गरी उक्त बाँकी स्थानमा कृषि क्षेत्र कायम गर्ने,

Sm



निर्णय नं २

गण्डकी प्रदेश सरकार मुख्यमन्त्री तथा मन्त्रिपरिषद्को कार्यालयको चालु आर्थिक वर्ष २०८१/०८२ मा मुख्यमन्त्री नवप्रवर्तन साझेदारी कार्यक्रम कार्यान्वयन कार्यविधि २०७९ को अनुसूचि ३ बमोजिम प्रविधियुक्त स्वास्थ्य सेवाको परियोजना प्रस्ताव तयारगरी मुख्यमन्त्री तथा मन्त्रिपरिषद्को कार्यालयबाट आह्वान गरिएको समयावधि भित्र प्रस्ताव पेश गर्ने र मुख्यमन्त्री नवप्रवर्तन साझेदारी कार्यक्रम कार्यान्वयन कार्यविधि (पहिलो संशोधन), २०७९ मा उल्लेख भए बमोजिम कुल लागतको २५% रकम चालु आर्थिक वर्षमा नगरपालिकाबाट समपुरक कोष तर्फ विनियोजित रकमबाट व्यहोर्ने निर्णय गरियो

निर्णय नं ३

भीरकोट नगर अस्पतालको खाता अस्पतालमा कार्यरत डा. राजिव झा र भीरकोट नगरपालिकाको लेखा शाखामा कार्यरत सहायक पाँचौं श्री विष्णुकुमारी शर्माको संयुक्त दस्तखत् बाट संचालन गर्नको लागि नगर अस्पताल संचालन तथा व्यवस्थापन समितिलाई अनुमति दिने निर्णय गरियो ।

निर्णय नं ४

भीरकोट नगरपालिकाको प्रशासनिक परिसरमा रहेको चमेनागृह (क्यान्टिन) मिति २०८१/०४/०१ देखि भीरकोट नगरपालिका बडा नं ९ बस्ने रि बहादुर गुरुङको छोरा श्री भीम बहादुर गुरुङलाई मासिक रु. ३००० भाडा लिनेगरी हाललाई २०८२ साल असार मसान्तसम्मको लागि चमेना गृह (क्यान्टिन) भाडामा दिने निर्णय गरियो ।

निर्णय नं ५

भीरकोट नगरपालिका क्षेत्र भएर बहने आँधिखोलाबाट विगत आर्थिक वर्षमा व्यवसायिहरुले उत्खनन/संकलन गरी घाटगद्दी गरेको नदीजन्य निर्माण सामग्रीको प्रति घनमिटर रु. ५० का दरले राजस्व लिई स्टक (घाटगद्दी) प्रमाणित गर्ने । आँधिखोलामा अनुगमन गर्दा चोरी गरी जम्मा भए, गरेका नदीजन्य निर्माण सामग्रीहरु भेटिएमा जफत गरी लिलाम विक्रि गर्ने निर्णय गरियो ।

